



AREA TECNICA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

PROGETTO DI REALIZZAZIONE STUDENTATO BATTIFERRO COSTRUZIONE NUOVO EDIFICIO PER RESIDENZA STUDENTI VIA DELLA BEVERARA – BOLOGNA

INTERVENTO DI TIPO B – NUOVA COSTRUZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI UNIVERSITARIE
L. 338 /2000 – D.M. 936 /2016 – D.M. 937 /2016

PROPRIETA' EDIFICIO
ALMA MATER STUDIORUM UNIVERSITA' BOLOGNA

| | | |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|
| CODICE EDIFICIO N. 6218 | CUP J37B1600064006 | TICKET N. 29490 |
|----------------------------|-----------------------|--------------------|

DIRIGENTE AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'
dott. ssa SABRINA LUCCARINI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. MARA DI NARDO

PROFESSIONISTI INCARICATI

| | |
|---|---|
| PROGETTO ARCHITETTONICO | ing. MARCO BARTOLOMEI |
| PROGETTO IMPIANTI MECCANICI | ing. GABRIELE RAFFELLINI |
| PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI | ing. LUCA NANNI |
| PROGETTO OPERE STRUTTURALI | ing. FABRIZIO COGNI |
| PROGETTO ANTINCENDIO | ing. FRANCESCA BARTOLINI |
| COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE | ing. FRANCESCA BARTOLINI |
| CONTRIBUTI INDAGINI AMBIENTALI | ing. Gabriele Raffellini agr. Daniele Lugaresi ing. Marco Maglionico geol. Michele Dall'Olmo |

LIVELLO DELLA PROGETTAZIONE:

FATTIBILITA'
TECNICA
ECONOMICA

☐

DEFINITIVO

☐

ESECUTIVO

☒

AS-BUILT

☐

OGGETTO TAVOLA

Quadro economico

SCALA

DATA

20 Aprile 2022

REV.

RETT 02

DATA

13/06/2024

TAVOLA N°

ED01_GEN_304



**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNO STUDENTATO "BATTIFERRO" - COSTRUZIONE
DI UN NUOVO EDIFICIO PER LA RESIDENZA STUDENTI PRESSO VICOLO DEL PELLEGRINO
VIA DELLA BEVERARA - BOLOGNA**

Ticket: 29490

CUP: J37B16000640006

CIG:

Repertorio:

Protocollo:

Data Prot.:

Quadro A - Lavori

| | Descrizione | Categoria | Tipo | Importo | IVA |
|--|--|-----------------------------------|---------|----------------|------------------|
| A1 | Lavori edili e strutturali | OG01-Edifici civili e industriali | a corpo | 5.739.261,71 € | 10% |
| A2 | Impianti meccanici, elettrici e speciali | OG11-Impianti tecnologici | a corpo | 4.440.197,39 € | 10% |
| A3 | Lavori strutturali | OS21-Opere strutturali speciali | a corpo | 3.258.277,13 € | 10% |
| Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza previste dai piani (non soggetti a ribasso) | | | | a corpo | € 555.000,00 10% |

| | | |
|-----------------------------|----------------|------------------------|
| Importo totale netto | a corpo | 13.992.736,23 € |
|-----------------------------|----------------|------------------------|

| | |
|-----------|--------------|
| Incentivo | € 279.854,73 |
|-----------|--------------|

Quadro B - Somme a disposizione

| | Descrizione | Note | Tipologia | Importo | IVA |
|----------------------------|--|---|---------------------------|-----------------------|-----|
| B1 | Forniture | Arredi | Forniture | 200.390,00 € | 22% |
| B2 | Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | (max 5% dell'importo a base d'asta) | | 55.500,00 € | 22% |
| B3 | Servizi | | Serv. Ing. e architettura | 400.000,00 € | 22% |
| B4 | Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.). | Attenzione: non indicare l'importo per progettisti e coordinatore sicurezza in fase di progettazione quando l'incarico è già stato affidato precedentemente ed ha già una sua copertura finanziaria | Serv. Ing. e architettura | 16.000,00 € | 22% |
| B5 | Allacciamenti a pubblici servizi | | | 35.000,00 € | 22% |
| B6 | Imprevisti | (max 5% dell'importo a base d'asta) | | 492.776,00 € | 22% |
| B7 | Servizi | Pulizie e traslochi | | 21.300,00 € | 22% |
| B10 | Servizi | Ing. Forni | Serv. Ing. e architettura | 17.250,00 € | 22% |
| B11 | Oneri previdenziali sulle spese tecniche | Attenzione: non indicare l'importo per progettisti e coordinatore sicurezza in fase di progettazione quando l'incarico è già stato affidato precedentemente ed ha già una sua copertura finanziaria | Serv. Ing. e architettura | 690,00 € | 22% |
| B8 | Altro | Lavori preliminari alla bonifica bellica | | 9.235,00 € | 10% |
| B9 | Altro | Lavori di bonifica bellica | | 149.900,00 € | 10% |
| B17 | Altro | Incentivo lavori Bellica | | 3.182,70 € | 0% |
| B15 | Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.). | Attenzione: non indicare l'importo per progettisti e coordinatore sicurezza in fase di progettazione quando l'incarico è già stato affidato precedentemente ed ha già una sua copertura finanziaria | Serv. Ing. e architettura | 18.000,00 € | 22% |
| B16 | Oneri previdenziali sulle spese tecniche | Inserire importo dei contributi | Serv. Ing. e architettura | 720,00 € | 22% |
| B13 | Spese tecniche al netto degli oneri previdenziali (coord. sicurezza in fase di esecuzione, direz. lavori, contabilità, collaudo etc.). | Attenzione: non indicare l'importo per progettisti e coordinatore sicurezza in fase di progettazione quando l'incarico è già stato affidato precedentemente ed ha già una sua copertura finanziaria | Serv. Ing. e architettura | 780.000,00 € | 22% |
| B14 | Oneri previdenziali sulle spese tecniche | Inserire importo dei contributi | Serv. Ing. e architettura | 31.200,00 € | 22% |
| B12 | Altro | Incentivo DL e CSE | | 15.600,00 € | 0% |
| Totale IVA quadro A | | | | 1.399.273,62 € | |

| | | |
|----------------|-----|--------|
| Arrotondamento | 1 € | € 0,50 |
|----------------|-----|--------|

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Totale IVA sez. B | 471.055,22 € |
| Totale IVA sez. A+B | 1.870.328,84 € |
| Totale quadro B | 2.246.743,70 € |
| Totale quadro economico (A+B) | 16.239.479,93 € |

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Importo totale QE | 18.389.664,00 € |
|--------------------------|------------------------|

Il resposabile unico
del progetto

Mara Di Nardo